

PU25-02 LOC-ENVEL_BarLogement

Rénovation d'une maison en bar épicerie et logement locatif

DPGF**Lot 02 GROS OEUVRE**

Code	Désignation	Qu.	U.	Px U.	Px tot.	TVA
	<u>Bar épicerie</u> <u>COTES DU PROJET</u>					<u>20,0 %</u>
<u>INSTALLATION DE CHANTIER</u>						
3.1	Branchements provisoires	1	Fft			20,0 %
3.2	WC de chantier	1	Fft			20,0 %
3.3	Nettoyage et enlèvement	1	ens			20,0 %
3.4	Panneau de chantier	1	ens			20,0 %
	<u>Localisation :</u> - En bordure de voie publique					
3.5	Clôture provisoire de chantier	10,0	ml			20,0 %
	<u>Localisation :</u> - En bordure de voie publique					
3.6	Etude d'exécutions	1	Fft			20,0 %
<u>MODIFICATION D'OUVERTURE</u>						
4.1	P1 : suppression d'une allège	1	U			20,0 %
	<u>Localisation</u> P1					
4.2	Pi1 : agrandissement d'une ouverture	1	U			20,0 %
	<u>Localisation</u> Pi1					
4.3	Comblement ouverture 1	1	U			20,0 %
	<u>Localisation</u> Entrée commune					
4.4	Comblement ouverture 2	1	U			20,0 %
	<u>Localisation</u> WC personnel					
<u>DEMOLITION SOL</u>						
5.1	Dalle existante	4,60	m2			20,0 %
	<u>Localisation</u> Suivant plans de démolitions - Création des WC dans le garage					
<u>TERRASSEMENT et REMBLAIEMENTS SOUS DALLAGE</u>						
6.1	REMBLAIMENT SOUS DALLAGE EN MATERIAU D'APPORT					
6.1.1	Terrassement en déblais	3,000	m3			20,0 %
	<u>Localisation :</u> WC PMR					
6.1.2	Remblai sous dallage en gravier 5/15, ép.20 cm	0,900	m3			20,0 %
	<u>Localisation :</u>					

6.1.3	WC PMR Lit de sable pour support de film polyane <u>Localisation :</u> WC PMR	0,100	m3			20,0 %
7.1	<u>FORMES DE SOL EN BETON</u> FILM POLYANE					
7.1.1	Film polyane d'étanchéité E200µm <u>Localisation :</u> WC PMR	4,60	m2			20,0 %
7.2	<u>FORMES DE SOL EN BETON</u>					
7.2.1	Forme de sol en béton, surface de qualité brute E12 cm <u>Localisation :</u> WC PMR	4,60	m2			20,0 %
8.1	<u>RESEAUX</u> Réseau EU/EV sous dallage <u>Localisation</u> WC PMR	1	Fft			20,0 %
8.2	Réseau EU/EV <u>Localisation</u> Ensemble des réseaux EU/EV à créer sous le bar, suivant plans de principe, jusqu'au raccordement au réseau communal d'assainissement.	1	Fft			20,0 %
8.3	Déplacement compteur d'eau	1	Fft			20,0 %
9.1	<u>RESEAU D'EVACUATION DES EAUX PLUVIALES</u> Réseaux EP	1	Fft			20,0 %
9.2	Drainage périphérique <u>Localisation</u> Suivant plan de principe GO	10,0	ml			10,0 %
10.1	<u>AMENAGEMENTS EXTERIEURS</u> DEMOLITION DE SOLS REVETUS DE BETON					
10.1.1	Démolition de sol : béton <u>Localisation :</u> béton désactivé à base de concassés extérieur	47,70	m2			20,0 %
10.2	Dépose et repose de chaînette de pavés existante	12,0	ml			20,0 %
10.3	Réalisation de plate-forme terrasse <u>Localisation :</u> Terrasse sur plots	42,00	m2			20,0 %
10.4	Rampe d'accès PMR béton désactivé <u>Localisation :</u> - Selon plan du rez-de-chaussée	1,3	ml			20,0 %
10.5	Béton désactivé en raccord avec l'existant <u>Localisation :</u> Suivant plan : devant accès à la terrasse	1	Fft			20,0 %
11.1	<u>FONDATEMENTS</u> Fondations pour structure bois rapportée en façade	7,0	ml			20,0 %
12.1	<u>RENFORCEMENT DE PLANCHER</u> Renforcement plancher bois	37,00	m2			20,0 %

13.1	<u>MURET EXTERIEUR</u> Muret en pierre <i>Localisation</i> <i>terrasse, hauteur suivant plans</i>	11,6	ml			20,0 %
14.1	<u>PIQUAGE DE JOINTS SUR MUR DE PIERRE</u> Piquage de joints sur murs de pierre <i>Localisation :</i> <i>Suivant plan, ouverture entre la salle céfé et salle d'activité</i>	5,40	m2			20,0 %
15.1	<u>REJOINTOIEMENT DE MURS LAISSES EN PIERRES APPARENTES</u> REJOINTOIEMENT DE MUR EN MACONNERIE DE PIERRE					
15.1.1	Réfection de joints brossés à fleur de parement <i>Localisation :</i> <i>Suivant plan, ouverture entre la salle céfé et salle d'activité</i>	5,40	m2			20,0 %
16.1	<u>ENDUIT</u> Enduit minéral <i>Localisation</i> <i>Suivant plans : au niveau de la terrasse sur cour</i>	29,00	m2			20,0 %
17.1	<u>DIVERS</u> Seuils et appuis de fenêtre <i>Localisation</i> <i>Ensemble des fenêtres et de portes</i>	7,8	ml			20,0 %
17.2	Bande de redressement <i>Localisation</i> <i>Ensembles des menuiseries</i>	36,0	ml			20,0 %
17.3	Réservations	4	U			20,0 %
17.4	Traitement des fissures extérieures	1	Fft			20,0 %
	<u>Logement</u> <u>COTES DU PROJET</u>					<u>10,0 %</u>
3.1	<u>INSTALLATION DE CHANTIER</u> Nettoyage et enlèvement	1	ens			10,0 %
3.2	Etude d'exécutions	1	Fft			10,0 %
4.1	<u>MODIFICATION D'OUVERTURE</u> Comblement ouverture <i>Localisation</i> <i>Chambre 1</i>	1	U			10,0 %
5.1	<u>ISOLATION PLANCHER</u> Isolation de sol en mousse de polyuréthane ép. 80 mm <i>Localisation :</i>	14,50	m2			10,0 %

	- Chambre 1 - paliers - SdE - Wc					
6.1	ENDUIT Enduit minéral <i>Localisation</i> Suivant plans : au niveau de la terrasse sur cour	20,00	m2			10,0 %
7.1	DIVERS Seuils et appuis de fenêtre <i>Localisation</i> Ensemble des fenêtres et de portes	5,2	ml			10,0 %
7.2	Bande de redressement <i>Localisation</i> Ensembles des menuiseries	14,0	ml			10,0 %
7.3	Réservations	2	U			10,0 %

COTES DU PROJET
INSTALLATION DE CHANTIER
MODIFICATION D'OUVERTURE
DEMOLITION SOL
TERRASSEMENT et REMBLAIEMENTS SOUS DALLAGE
FORMES DE SOL EN BETON
RESEAUX
RESEAU D'EVACUATION DES EAUX PLUVIALES
AMENAGEMENTS EXTERIEURS
FONDATIONS
RENFORCEMENT DE PLANCHER
MURET EXTERIEUR
PIQUAGE DE JOINTS SUR MUR DE PIERRE
REJOINTOIEMENT DE MURS LAISSES EN PIERRES APPARENTES
ENDUIT
DIVERS
COTES DU PROJET
INSTALLATION DE CHANTIER
MODIFICATION D'OUVERTURE
ISOLATION PLANCHER
ENDUIT
DIVERS

Récapitulatif
Bar épicerie
Logement

Total	
Montant HT	
TVA	
Montant TTC	

Le client

L'entreprise soussignée

A..... , le

A..... , le